

WOHNEN IM REESEPARK I



Mit der Wohnanlage „Reesepark I“ baut die Wohnbaugruppe Augsburg 141 geförderte Wohnungen an Ulmer Straße, Landvogtstraße und Reesallee im Stadtteil Kriegshaber. Bis Sommer 2021 entstehen modern ausgestattete 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen in attraktiver Lage direkt am Naherholungsgebiet Reesepark.

WOHNEN & LAGE

- Wohnanlage mit 141 barrierefreien Wohnungen, davon 4 rollstuhlgerechten Wohnungen
- gute Anbindung an den ÖPNV
- Tiefgarage und Fahrradstellplätze
- barrierefreier Zugang dank Aufzug
- Zentralheizung über Fernwärme
- Nahversorgungszentrum im Erdgeschoss
- direkte Lage am angrenzenden Reesepark-Naherholungsgebiet
- Dachgarten für alle Mieter*innen

AUSSTATTUNG

- 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen mit einer Wohnfläche zwischen 53 m² und 115 m²
- hochwertiger Design-Fußboden
- moderne Elektroausstattung mit Gegensprechanlage in der Wohnung
- Fußbodenheizung in allen Räumen
- Badewanne und/oder bodengleiche Dusche
- Waschmaschinenanschluss in der Wohnung
- alle Wohnungen mit Balkon oder Terrasse sowie Kellerabteil

EINKOMMENSORIENTIERTE FÖRDERUNG & MIETE

Die Wohnanlage wird im Rahmen der Einkommensorientierten Förderung (EoF) errichtet. Als Mieter*in brauchen Sie einen Wohnberechtigungsschein und können, abhängig von Ihrem Einkommen, einen monatlichen Zuschuss zur Miete beantragen. Abhängig von Ihrer individuellen Förderstufe liegt der Mietpreis zwischen 6,60 €/m² und 9,00 €/m² kalt.

JETZT ANMELDEN UND MIETER*IN WERDEN

1. Registrieren Sie sich auf unserer [Homepage](#) als Interessent*in (falls noch nicht erfolgt) und wählen Sie bei „Region“ den Neubau „Reesepark I“ aus.
2. Beantragen Sie einen Wohnberechtigungsschein (WBS) beim Amt für Wohnbauförderung und Wohnen der Stadt Augsburg (hier geht es zum [Online-Formular](#)). Sollten Sie bereits einen WBS haben, achten Sie darauf, dass dieser zum Mietbeginn noch gültig ist.
3. Sobald Sie Ihren WBS erhalten haben, senden Sie uns diesen bitte eingescannt per E-Mail an neubau@wohnbaugruppe.de.
4. Sollten wir nach Prüfung Ihrer Daten eine passende Wohnung für Sie haben, senden wir Ihnen ein unverbindliches Angebot zu.

AB SOMMER
2021
EINZIEHEN

